

## ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: **наб. Черной речки, д.5, строение 1**

за период: **01.01.2021-31.12.2021**

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Начисления:</b>	<b>2 504 854,24</b>
<b>2.</b>	<b>Поступления</b>	<b>28 291,25</b>
	<i>в том числе:</i>	
2.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	17 800,05
2.2.	Услуги по текущему ремонту	2 549,00
2.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	2 211,03
2.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	5 731,17
2.4.1.	Отопление	4 191,24
2.4.2.	Горячее водоснабжение	234,34
2.4.3.	Холодное водоснабжение	85,99
2.4.4.	Водоотведение	139,14
2.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	1 080,46
2.5.	Прочие услуги	0,00
	<b>СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ</b>	
<b>3.</b>	<b>Фактические расходы:</b>	<b>2 250 339,81</b>
	<i>в том числе:</i>	
3.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.:	1 457 321,59
3.1.1.	<i>Содержание общего имущества многоквартирного дома</i>	<i>623 237,01</i>
3.1.2.	<i>Техническое обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)</i>	<i>10 542,31</i>
3.1.3.	<i>Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)</i>	<i>12 402,66</i>
3.1.4.	<i>Техническое обслуживание коллективных приборов учета</i>	<i>20 774,90</i>
3.1.5.	<i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i>	<i>118 136,43</i>
3.1.6.	<i>Уборка придомовой территории</i>	<i>186 040,87</i>
3.1.7.	<i>Диспетчеризация</i>	<i>430 684,84</i>
3.1.8.	<i>Техническое обслуживание слаботочных систем (ТО СС)</i>	<i>55 502,57</i>
3.1.9.	<i>Охрана</i>	<i>0,00</i>
3.1.10.	<i>Эксплуатационные расходы</i>	<i>0,00</i>
3.2.	Услуги по текущему ремонту	0,00
3.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	220 768,31
3.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	572 249,91
3.4.1.	Отопление	418 490,02
3.4.2.	Горячее водоснабжение	23 398,54
3.4.3.	Холодное водоснабжение	8 585,86
3.4.4.	Водоотведение	13 893,04
3.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	107 882,45
3.5.	Прочие услуги	0,00
	<b>СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ</b>	
4.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	2 476 562,99
	<i>в том числе:</i>	
	<i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i>	<i>251 965,43</i>
5.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	1,13%
6.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	0,00
7.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	2 476 562,99